



**САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ЦЕНТР КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА»**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

г. Санкт-Петербург,  
здание администрации Приморского  
района, по адресу ул. Савушкина, д.83,  
зеленый зал

«12» апреля 2023г., 16:00

Общественные обсуждения проводились «12» апреля 2023 г. в рамках исполнения государственного контракта Санкт-Петербурга от 06.06.2022 № 27/22 (далее - Контракт), с участием представителей общественности, указанных в перечне участников общественных обсуждений, а также иных лиц, не оставивших персональные данные участника общественных обсуждений.

Предмет Контракта: выполнение проектно-изыскательских работ по восстановлению объекта зеленых насаждений, расположенного на территориях зеленых насаждений общего пользования городского значения «Удельный парк» (ЗНОП № 3214, ЗНОП № 15103) (далее – Объект)

Период выполнения работ по Контракту: 2022-2023 гг.

Заказчик: Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «ЦЕНТР КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА» (далее – СПб ГКУ «ЦКБ»).

Подрядчик: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НЕСКУЧНЫЙ САД» (далее – ООО «Нескучный сад»).

Очный опрос проводился 12.04.2023 в здании администрации Приморского района, ул. Савушкина, д.83, зеленый зал.

На общественных обсуждениях ООО «Нескучный сад» были представлены информационные материалы о работах, проведенных в 2022 году по 1 этапу работ (инженерно-геодезические изыскания, инженерно-геологические изыскания, инженерно-экологические изыскания, ландшафтный анализ и инвентаризация зеленых насаждений, обследование по санитарному и качественному состоянию зеленых насаждений).

Представлены к обсуждению следующие документы: «Общий план биологической инвентаризации насаждений, план «Анализ типов покрытий и их состояния», план «Анализ типов насаждений», план «Анализ сохранности старовозрастных деревьев», «Опорный план объекта зеленых насаждений, расположенных на территории Объекта».

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от «12» апреля 2023 г.

В ходе проведения общественных обсуждений были поданы замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

Содержание предложения (замечания)	Комментарии организаторов общественных обсуждений
- выражено недовольство отсутствием представителей администрации Приморского района.	Администрация Приморского района не является заказчиком проекта благоустройства «Удельного парка».
- составлено письмо о несогласии с проведением работ по благоустройству в «Удельном парке».	Выполнение проектно-изыскательских работ по восстановлению Объекта включено в адресную программу Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга и реализуется согласно распоряжению Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (далее - КГИОП) от 27.08.2019 № 07-19-368/19 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Удельный парк», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации. На основании задания и разрешения КГИОП собственнику или иному законному владельцу в течение 60 месяцев со дня утверждения охранного обязательства актом КГИОП необходимо выполнить ремонт и реставрацию объекта культурного наследия, в соответствии с проектной документацией, согласованной с КГИОП.
- программа регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» подразумевает участие жителей в разработке проекта	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия выполняются в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и на основании задания на

	<p>проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия».</p> <p>Согласно условиям Контракта, Подрядчику необходимо анализировать предложения инициативной группы представителей общественности, учитывая, что стратегия сохранения/восстановления объекта культурного наследия обеспечивает неприкосновенность объектов ландшафтной архитектуры и предметов охраны при проведении комплекса восстановительных работ.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- сначала навести порядок в парке;</li> <li>- обеспечить должный уход;</li> <li>- парк в удовлетворительном состоянии, нужно только поддерживать в нормальном состоянии, выполнять свою работу;</li> <li>- «Надо следить за деревьями, если это сухостой, тогда его надо ликвидировать»;</li> <li>- просьба увеличить штат на обслуживание «Удельного парка»;</li> <li>- необходимо соблюдать чистоту в парке;</li> <li>- косить траву;</li> <li>- своевременно убирать мусор.</li> </ul>	<p>Обслуживание Объекта проводится эксплуатирующей организацией АО СПП «Приморское» на постоянной основе в соответствии с технологическим регламентом производства работ по содержанию территорий зеленых насаждений и ремонту расположенных на них объектов зеленых насаждений, утвержденных распоряжением Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- не допустить вырубку деревьев;</li> <li>- сохранить существующие деревья;</li> <li>- запретить вырубку деревьев.</li> </ul>	<p>На основании проведенного ландшафтного обследования по результатам комиссионного обследования будет составлен Акт обследования сохранения (сноса), пересадки зеленых насаждений и расчета размера их восстановительной стоимости. Разработка архитектурно-</p>

	<p>планировочных и объемно-пространственных решений ведется с учетом необходимости сохранения существующих зеленых насаждений. На основе проведенных обследований будут предложены мероприятия для оздоровления ценного старовозрастного древостоя.</p>
<p>- до предоставления презентации и проектного эскиза – никаких экспериментов по благоустройству.</p>	<p>Объект является объектом культурного наследия и находится под охраной государства.</p> <p>В соответствии с распоряжением КГИОП объемно-пространственные решения и планировочная структура являются предметом охраны объекта.</p> <p>В соответствии с условиями контракта, проектная документация подлежит прохождению историко-культурной экспертизы и согласованию в КГИОП в целях подтверждения правильности принятых проектных решений, направленных на обеспечению сохранности объекта культурного наследия.</p>
<p>- отчитаться о потраченных 22 млн. руб. на изыскания.</p>	<p>Сметная документация к Контракту разработана на основании сметно-нормативной базы в сфере ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности, которые утверждены органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном до 03.07.2016 в соответствии с частью 1 статьи 3 Федерального закона № 191-ФЗ, и размещены Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ в федеральном реестре сметных нормативов. Для пересчета сметной стоимости работ в уровень цен на дату определения НМЦК использовались индексы изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ, в</p>

	<p>соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 24.10.2017 № 1470/пр.</p> <p>Контрактом и дополнительным соглашением к нему определен Порядок выполнения работ и стоимость работ по Контракту.</p> <p>Стоимость Этапа 1, выполненного в 2022 году, составила 21 585 255,86 руб. Подрядчиком выполнены геодезические, геологические и экологические изыскания, а также проведен ландшафтный анализ и инвентаризация зеленых насаждений, обследование по санитарному и качественному состоянию зеленых насаждений.</p> <p>Представленная документация оплачивается после осуществления Заказчиком результатов выполненных работ путем изучения представленных документов, определения соответствия выполненных работ требованиям нормативных документов и настоящему Контракту.</p>
<p>- обеспечить массовый допуск всех желающих к документации по изысканиям;</p> <p>- желание ознакомиться с изысканиями.</p>	<p>Для ознакомления с материалами изысканий необходимо обращаться к начальнику отдела проектирования и капитального ремонта объектов зеленых насаждений СПб ГКУ «ЦКБ» Батасовой Анне Гильмаровне (конт. тел. 242-35-81), совместно запланировав дату и время встречи и уточнив какие разделы изысканий планируется изучить.</p> <p>Обращаем внимание, что в целях исключения комплаенс-рисков путем создания участникам конкурсных процедур преимущественных условий участия путем организации доступа к информации до момента размещения конкурсной документации в Единой информационной системе в сфере закупок, копирование, в том числе частичное, и передача материалов документации третьим лицам без</p>

	письменного согласия заказчика запрещены.
<p>- проводить работы только через полноценные публичные обсуждения;</p> <p>- инициировать проведение общественных обсуждений проекта благоустройства и проекта освещения Удельного парка: открытый и прозрачный процесс сбора и анализа мнений местных жителей. Соучастие должно стать основой для принятия решений по корректировке проектов. Оно позволит достичь консенсуса между существующими городскими сообществами, эксплуатирующими парк организациями для дальнейшего управления.</p>	<p>Согласно Закону Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге» от 05.07.2006 № 400-61 в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации определяется порядок организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений по проекту документа территориального планирования, проекту изменений в документ территориального планирования, проекту документа градостроительного зонирования, проекту изменений в документ градостроительного зонирования, проектам планировки и проектам межевания территорий Санкт-Петербурга, проектам изменений в утвержденные проекты планировки и проекты межевания территорий, проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Объект не относится к вышеперечисленным категориям.</p> <p>Согласно протоколу совещания СПб ГКУ «ЦКБ» от 18.11.2021 по вопросу формирования технического задания на выполнение проектно-изыскательских работ с учетом предложений инициативной рабочей группы представителей общественности, участвующих в мероприятиях по обсуждению проектных решений по благоустройству Объекта предложения</p>

	<p>инициативной рабочей группы представителей общественности были включены в состав технического задания на выполнение проектно-изыскательских работ по Объекту.</p> <p>С целью возможности актуализации состава инициативной группы 12.04.2023 в администрации Приморского района по инициативе Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга были проведены общественные обсуждения. На основании проведенного мероприятия был дополнен состав инициативной группы представителей общественности, участвующих в мероприятиях по обсуждению проектных решений по восстановлению Объекта.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- отремонтировать дорожно-тропиночную сеть;</li> <li>- заменить детское/спортивное оборудование;</li> <li>- установить дополнительные скамьи, урны;</li> <li>- посадить деревья и кустарники;</li> <li>- увеличить количество цветочного оформления;</li> <li>- собрано 500 подписей за сохранение спортивной площадки, отремонтированной за счет жителей;</li> <li>- учесть мнение молодежи, заинтересованной в развитии спорта;</li> <li>- «просим дать возможность дальнейшего развития в спортивном направлении»;</li> <li>- создать специальную площадку для занятия боксом;</li> <li>- молодежи нужно место для занятия спортом, воркауты;</li> <li>- развивать места для занятий спортом;</li> <li>- предусмотреть 2 волейбольные площадки: грунтовую и песчаную. Готовность войти в</li> </ul>	<p>Предложения будут рассмотрены при оформлении проектных решений.</p> <p>В рамках выполнения проектных решений по контракту будет предусмотрено:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- восстановление дорожно-тропиночной сети;</li> <li>- установка малых архитектурных форм (детское игровое оборудование, садовые диваны, скамьи, урны) в том числе установка специализированных МАФ и игрового оборудования для использования людьми с ограниченными возможностями;</li> <li>- новые посадки ценных лиственных и хвойных пород, декоративно-лиственных и красивоцветущих кустарников характерных для данного региона (с учетом требований КГИОП);</li> <li>- цветочное оформление.</li> </ul> <p>Также в рамках выполнения работ по контракту ООО «Нескучный сад» необходимо согласовать проектную документацию с КГИОП на основании положительного заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы.</p>

<ul style="list-style-type: none"> <li>- рабочую группу по спорту;</li> <li>- сделать новые скамейки со спинками;</li> <li>- ремонт дорожек с асфальтовым покрытием на верхней террасе;</li> <li>- отсыпка (поддержание) дорожек с каменным покрытием (галька), где это возможно;</li> <li>- улучшить качество грунтовых дорожек по всему парку;</li> <li>- увеличить, где возможно, количество лавочек и мусорных урн;</li> <li>- увеличить количество многолетников;</li> <li>- модернизировать детские площадки;</li> <li>- сделать большие урны с крышками, сделать стол для пинг-понга;</li> <li>- хотелось бы видеть что-то современное: качели и новые интересные зоны отдыха (ворк-плейс), амфитеатры и разные скамейки;</li> <li>- восстановить дренаж;</li> <li>- первое, что надо сделать – привести в порядок коммуникации;</li> <li>- всё по чуть-чуть можно улучшить;</li> <li>- поддерживать в надлежащем состоянии парк, не нарушая его целостности и ценности;</li> <li>- жителям нужен парк в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- против резинового покрытия, железных зонтов и т.д.</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- вопрос по поводу окрашивания деревьев во время проведения изысканий;</li> <li>- краску на деревьях необходимо закрасить (подобрать колер).</li> </ul>	<p>Инженерные изыскания выполнены по заказу СПб ГКУ «ЦКБ» в рамках исполнения ООО «Нескучный сад» Контракта на выполнение проектно-изыскательских работ по восстановлению Объекта с привлечением специализированных субподрядных</p>



	<p>организаций. В том числе технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий шифр 111-22-ИГДИ выполнен ООО «ТехноТерра», которое является членом Саморегулируемой организации в области инженерных изысканий Ассоциации «Изыскательские организации Северо-Запада», зарегистрировано в Ростехнадзоре в реестре саморегулируемых организаций от 23 декабря 2009 года номер СРО – И - 011-23122009 (Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации 29.12.2009 г.).</p> <p>Инженерно-геодезические изыскания выполнены без нарушения действующего законодательства. Отсутствуют экологические последствия и какой-либо ущерб для окружающей среды. Для однозначной идентификации во избежание пропусков деревьев при проведении работ, подлежащих инвентаризации, и для возможности их учета в ходе геодезических работ на деревья были нанесены метки желтой краской. Для метки деревьев использовалась краска «Триоль ПФ-115» желтая глянцевая PF115Y5. Данная краска является экологически безопасной, безвредной для человека и окружающей среды, что подтверждается сертификатами соответствия краски. Согласно параметрам, заявленным производителем, краска должна потерять свои свойства не позднее, чем через два года.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- почему не убирают сухостойные деревья;</li> <li>- чаще чистить канавы вдоль основных дорог;</li> <li>- больше выделять средств и внимания на ежедневную уборку тропинок и другого в парке.</li> </ul>	<p>Работы по содержанию Объекта обеспечиваются садово-парковым предприятием «Приморское» в соответствии с Технологическим регламентом производства работ по содержанию и ремонту объектов и территорий зеленых насаждений</p>

	<p>Санкт-Петербурга, утвержденным распоряжением Комитета от 28.07.2022 № 224-р, в рамках выделенных из бюджета Санкт-Петербурга лимитов финансирования.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- провести освещение;</li> <li>- мы настаиваем на проведении комплексной экспертизы проекта освещения парка, с учетом мнения разных групп экспертов – от орнитологов, дендрологов, ландшафтных архитекторов, так и специалистов в сфере безопасности. По нашему мнению, проект освещения не может быть принят до того, как будет утвержден проект дорожно-тропиночной сети в парке, а также без корреляции с существующим освещением футбольного поля ФК «Зенит»;</li> <li>- оставить сеть освещения только вдоль главной дороги, не проводить сеть освещения на остальных магистралях;</li> <li>- не использовать искусственное покрытие в реставрации дорог, только набивные дорожки;</li> <li>- не нужно огромное количество света в парке;</li> <li>- предусмотреть освещение на главной аллее и спортплощадках;</li> <li>- освещение основных улиц парка там, где это возможно с учетом экологического воздействия на деревья;</li> <li>- возможно осветить центральные дорожки в парке, если это не повлечет за собой вырубку деревьев и изменение ландшафта.</li> </ul>	<p>Устройство наружного освещения будет выполнено в рамках государственного контракта № 4/65-21 от 04.05.2021 г. по заказу СПб ГКУ «Управление Заказчика». По окончании выполнения проектно-изыскательских работ по Объекту и получения всех необходимых согласований схема планировочной организации земельного участка будет направлена в адрес СПб ГКУ «Управление Заказчика» для увязки проектных решений по восстановлению парка и устройства наружного освещения.</p>

<p>- предлагаем провести реорганизацию «рабочей группы». Зафиксировать статус «инициативной группы», как инструмента участия жителей в процессе проектирования.</p>	<p>Расширение состава инициативной группы представителей общественности, участвующих в мероприятиях по обсуждению проектных решений по восстановлению Объекта производится в соответствии с проявленными инициативами граждан, на основании обращений, поступивших в адрес Комитета по благоустройству СПб и СПб ГКУ «ЦКБ», а также по итогам настоящих общественных обсуждений (приложение).</p>
<p>- как вступить в рабочую группу.</p>	<p>Инициативная группа дополнена настоящим заключением по итогам ранее проведенных встреч и личных обращений представителей общественности в адрес СПб ГКУ «ЦКБ» и проектировщика в том числе в период с 12.04.2023 по 28.04.2023.</p>
<p>- обеспечить обязательный авторский надзор за исполнением всех стадий и соблюдением сроков проектов благоустройства и освещения; - проведение благоустройства с авторским надзором и общественным контролем на всех стадиях.</p>	<p>Авторский надзор и научное руководство за проведением работ по восстановлению Объекта будет проводиться в порядке установленном в соответствии с пунктом 29 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также в соответствии с ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения».</p>
<p>- Мы настаиваем на проведении ландшафтного анализа парка в рамках инвентаризации деревьев, фотофиксации видовых точек.</p>	<p>Ландшафтный анализ и инвентаризация зеленых насаждений, обследование по санитарному и качественному состоянию зеленых насаждений) по Объекту выполнены в рамках I Этапа выполнения работ по Контракту. Объемно-пространственные решения (в том числе сочетание открытых пространств, полуоткрытых и закрытых пространств) и планировочная структура</p>

	являются предметом охраны объекта. Планировочные решения будут разрабатываться с учетом сохранения видовых точек.
<p>- мы настаиваем на сохранении открытой дренажной системы, которая позволяет наблюдать за водой в парке, а также на выделении новых водоотводов в городской канализации. Чтобы сохранить существующую дренажную систему требуем углубления системы канав только ручным способом и при помощи средств малой механизации;</p> <p>- территории является территорией объекта культурного наследия регионального значения. Необходимо восстановление канав.</p>	<p>В соответствии с распоряжением КГИОП от 27.08.2019 № 07-19-368/19 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Удельный парк», включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Гидротехническая система, в том числе мелиоративная система (система открытых канав) является предметом охраны Объекта. Методы и технологии проведения работ по восстановлению Парка будут определены и обоснованы в проектной документации, с учетом планируемых к реализации работ, их объемов и технологических требований.</p>
<p>- просьба назвать сроки выполнения работ по контракту;</p> <p>- почему до сих пор не разработан проект благоустройства.</p>	<p>Согласно условиям Контракта, подрядчику необходимо выполнить проектно-изыскательские работы в 2 этапа. Этап 1 - 2022 год – выполнен. Срок завершения работ по Этапу 2 - 01.11.2023 года.</p> <p>Сроки проведения работ по восстановлению будут определены после завершения работ по проектированию, с учетом объемов планируемых к реализации работ.</p>
<p>- где можно ознакомиться с техническим заданием на проведение проектных работ по восстановлению Удельного парка.</p>	<p>Техническое задание на выполнение проектно-изыскательских работ является приложением к контракту. С контрактом можно ознакомиться по ссылке <a href="https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ok20/view/common-info.html?regNumber=03722002023220000">https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ok20/view/common-info.html?regNumber=03722002023220000</a></p>

	09.
<ul style="list-style-type: none"> <li>- на окраинах парка (или там, где это возможно) в западной и восточной части организовать площадки для выгула собак с мусорными урнами, кроме этого, на входе в парк повесить таблички информационные, запрещающие выгул собак <u>без поводков</u>, или совсем запретить выгул собак в парке, кроме специально отведенных для этого площадках;</li> <li>- нет табличек о запрете выгуливания собак без намордников и использования собаками скамеек для лежанок.</li> </ul>	<p>В соответствии с п. 3. Правила охраны и использования территорий зеленых насаждений общего пользования, территорий зеленых насаждений, выполняющих специальные функции, территорий зеленых насаждений ограниченного пользования, утвержденных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17 января 2014 года № 8 на территориях зеленых насаждений запрещается выгуливать собак и других домашних животных.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- остановить застройку парка;</li> <li>- ничего не строить;</li> <li>- запретить любое строительство.</li> </ul>	<p>На основании Закона Санкт-Петербурга от 28.06.2010 № 396-88 (ред. от 21.12.2022) «О зеленых насаждениях в Санкт-Петербурге», в границах территорий зеленых насаждений общего пользования запрещается предоставление земельных участков для размещения объектов капитального строительства и некапитальных объектов.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- чем меньше будет в парке объектов благоустройства, тем лучше для лесопарковой системы, главное не навредить обитателям живой природы;</li> <li>- сохранить все существующие экосистемы: лес, луга, топи;</li> <li>- не трогать лесопарковую зону, не вмешиваться в природу.</li> </ul>	<p>Проектирование ведется с минимальным вмешательством в сложившуюся экосистему парка.</p>

выполнением проектно-исследовательских работ по Объекту, были высказаны замечания и предложения:

Содержание предложения (замечания)	Комментарии организаторов общественных обсуждений
<p>- мы настаиваем на проведении исследований существующих природных биотопов парка, экспертизе биологов, орнитологов, энтомологов и внесении уникальных Черноольховых топей в природные резерваты-кандидаты на статус ООПТ.</p>	<p>Придание объекту статуса ООПТ находится в ведении Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности. Данный вопрос вне компетенции СПб ГКУ «ЦКБ».</p> <p>Перечень участков территорий, в отношении которых предполагается провести комплексные экологические обследования, обосновывающие придание этим территориям правового статуса особо охраняемых природных территорий регионального значения в Санкт-Петербурге, утверждается Законом Санкт-Петербурга от 02.07.2014 №. 421-83.</p>
<p>- недовольство ведением работ по реализации благоустройства в сквере Раисы Штрейс;</p>	<p>Заказчиком на выполнение работ по благоустройству сквера им. Р.И.Штрейс выступает администрация Московского района Санкт-Петербурга.</p> <p>Общественные обсуждения проводились в рамках выполнения проектно-исследовательских работ по благоустройству Объекта. Вопрос качества выполняемых работ в данном сквере находится вне компетенции СПб ГКУ «ЦКБ».</p>
<p>- ввести понятие общественного контроля за проектом по программе регионального проекта «Формирование комфортной городской среды»;</p>	<p>Правовые основы организации и осуществления общественного контроля за деятельностью органов государственной власти и предметы регулирования установлены Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».</p>

<p>- нет необходимости тратить деньги в тяжелое время на проектирование</p>	<p>За нарушение Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ должностные лица, физические и юридические лица несут уголовную, административную и иную юридическую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>
<p>- недовольство отсутствием на обсуждении представителей Муниципального образования;</p>	<p>Муниципальный округ не является заказчиком работ по Объекту</p>
<p>- недовольство недостаточным финансированием Муниципальных округов;</p>	<p>Данный вопрос вне компетенции СПб ГКУ «ЦКБ»</p>
<p>- требование профинансировать МО «Комендантский аэродром», чтобы он исполнял свои обязательства в полном объеме;</p>	<p>Данный вопрос вне компетенции СПб ГКУ «ЦКБ»</p>
<p>- отложить выполнение проекта для использования средств для защитников страны;</p>	<p>Данный вопрос вне компетенции СПб ГКУ «ЦКБ»</p>
<p>- администрация Приморского района не защищает детей, необходимо отремонтировать здание спортивной школы «Олимпийские надежды»;</p>	<p>Данный вопрос вне компетенции СПб ГКУ «ЦКБ»</p>
<p>- инициировать процедуру приведения в соответствие границ Удельного парка как ЗНОП и как объекта культурного наследия, охраняемого государством. Принять во внимание тот факт, что сейчас ЗНОП в границах имеет площадь меньшую, чем памятник.</p>	<p>Данный вопрос вне компетенции СПб ГКУ «ЦКБ». Жители Санкт-Петербурга могут выразить свою позицию по вопросам, связанным с использованием городской территории, подав заявку на включение земельного участка в перечень территорий зеленых насаждений общего пользования на сайте Региональной геоинформационной системы <a href="http://www.rgis.spb.ru">www.rgis.spb.ru</a> в разделе «Народная инициатива».</p>
<p>- необходимо вернуть стадион городу (решить на уровне ЗАКС).</p>	<p>Вне компетенции СПб ГКУ «ЦКБ».</p>
<p>- прошу предусмотреть и привести в порядок парковку на</p>	<p>Вне компетенции СПб ГКУ «ЦКБ».</p>

въезде в парк со стороны Фермского шоссе.	
- присоединить к парку пустырь напротив Фермского шоссе д.18 и д.20.	Вне компетенции СПб ГКУ «ЦКБ». Жители Санкт-Петербурга могут выразить свою позицию по вопросам, связанным с использованием городской территории, подав заявку на включение земельного участка в перечень территорий зеленых насаждений общего пользования на сайте Региональной геоинформационной системы <a href="http://www.rgis.spb.ru">www.rgis.spb.ru</a> в разделе «Народная инициатива».
- недовольство проектами «Муринский ручей», «Офицерский пляж» в Сестрорецке, «Пулковский парк».	Вне компетенции СПб ГКУ «ЦКБ».
- реставрация здания по адресу Энгельса 28 к.2 (бывший ресторан «Лесной» или ресторан «Охотничий домик»). Организовать там музейную выставку, посвященную истории Удельного парка и его экологии.	Вне компетенции СПб ГКУ «ЦКБ»
- восстановить разрушенное здание в восточной части парка.	Вне компетенции СПб ГКУ «ЦКБ»
- необходимо проводить народные собрания.	Вне компетенции СПб ГКУ «ЦКБ»
- вернуть конный клуб.	Данный вопрос вне компетенции СПб ГКУ «ЦКБ»
- отремонтировать нормально мост и откосы.	Вне компетенции СПб ГКУ «ЦКБ».
- отремонтировать туалеты (стационарные); - туалеты не на центральных перекрестках. - необходимо отремонтировать общественный туалет.	Вне компетенции СПб ГКУ «ЦКБ». Ремонт общественных туалетов находится в ведении ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», подведомственной организации Комитета по энергетике и инженерному обеспечению.



- открыть уютный ресторан.	Вне полномочий СПб ГКУ «ЦКБ».
----------------------------	-------------------------------

### Выводы по результатам общественных обсуждений:

В комментариях жители Санкт-Петербурга смогли высказать мнение о представленной информации и озвучить свои замечания и пожелания.

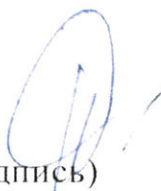
В соответствии с пожеланиями и замечаниями, мнения жителей города будут учтены в проектных решениях. В частности, проектом будут максимально сохранены зеленые насаждения, предусмотрены новые посадки ценных лиственных и хвойных пород, декоративно-лиственных и красивоцветущих кустарников характерных для данного региона (с учетом требований КГИОП), предусмотрено цветочное оформление, учтена востребованность тематических спортивных площадок, учтена необходимость установки дополнительной садовой мебели, предусмотрены комфортные места для отдыха и прогулок.

По итогам состоявшихся обсуждений дополнен состав инициативной группы представителей общественности, ранее определенный протоколом совещания по вопросам формирования состава рабочей группы и отбора инициативных предложений, в целях их дальнейшего включения в проект технического задания по проектированию Удельного парка, реализуемого в рамках проекта «Формирование комфортной городской среды» от 13.08.2021 г., участвующих в мероприятиях по обсуждению проектных решений по восстановлению Объекта.

О дальнейших мероприятиях по обсуждению проектных решений по восстановлению Объекта информация будет направлена СПб ГКУ «СПб ГКУ «ЦКБ» представителям инициативной группы дополнительно, по электронным адресам, предоставленным в адрес Заказчика.

### Представители организатора:

Заместитель директора СПб ГКУ  
«ЦКБ»



(подпись)

Р.И. Сапизжак

### Представители разработчика:

Генеральный директор  
ООО «НЕСКУЧНЫЙ САД»



(подпись)

О.В. Маяцкая

### Заключение составил:

Начальник отдела проектирования  
и капитального ремонта объектов  
зеленых насаждений СПб ГКУ  
«ЦКБ»



(подпись)

А.Г. Батасова